



MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL MONDAY

DEPARTAMENTO DE UOC

uocsantarosadelmonday@gmail.com



### UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

**REF.: PRECIOS REFERENCIALES – LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL N° 15/2025 “CONSULTORÍA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y GESTIÓN TERRITORIAL PARA EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL MONDAY” ID 469485. -**

Santa Rosa del Monday, 28 de agosto del 2025.

**Visto y considerando:** Que, la Resolución DNCP N° 454/2024, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22, en su Art 2 ° establece: “PUBLICACION DE LA ESTIMACION DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES”: Los Organismos, Entidades, Sociedades anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precio de Referencia de todos los lotes, ítems o sub ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.

En los procedimientos de contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención de compra, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación, como requisito previo para la emisión del código de contratación.

En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto del objeto principal de la contratación.

Para los casos de obras, en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificatorio, remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros.

La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

***Que la metodología a ser utilizada se establece en el Anexo de la Resolución de la DNCP N° 454/2024, que en lo pertinente dice: “Método para la Elaboración de Precios Referenciales”: Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: -----***

- 1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. -----*
- 2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado. ---*
- 3. Precios adjudicados por la Propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. -----*



*Lic. María José Oviedo S.*  
Directora de U.O.C.





4. *Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con una evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.* -----
5. *Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con una evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.* -----

*Si los precios de las fuentes obtenidas son los definidos para transacciones de pago al contado, la convocante considerara la forma y el plazo de pago, que utilizara en el procedimiento de contratación, para la determinación del precio referencial.* -----

*Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los precios de Referencia.* -----

En base a lo mencionado y en cumplimiento a lo expresado señalado en los párrafos ut supra expuestos, esta Unidad Operativa de Contrataciones expresa cuanto sigue:

Que la Institución Municipal tiene previsto realizar el llamado a Licitación Menor Cuantía Nacional para la contratación de Consultoría en Planificación Urbana y Gestión Territorial para el Municipio de Santa Rosa del Monday en este contexto, teniendo en cuenta lo señalado en la Resolución DNCP N° 454/2024, se ha procedido a la obtención del precio referencial unitario aplicando los siguientes métodos:

**Método 3-** Precios adjudicados por la Propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas

**Método 4- Precios de potenciales oferentes**, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con una evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Conforme puede apreciarse en el cuadro que se expresa más abajo, esta Unidad ha procedido a solicitar a unas empresas del ramo presupuestos para la provisión de los servicios requeridos, cuya copia de presupuestos se adjuntan y forma parte del presente dictamen, como también se ha recurrido contratos anteriores de otras convocantes, por lo que se da por cumplido la aplicación de utilización de dos fuentes diferentes, y se ha optado por el Presupuesto más bajo de potencial oferente como precio referencial del presente proceso de contratación para dicha provisión de servicios.

Metodología de aplicación de precio referencial: Precios obtenidos= / se ha optado por el Precio del Presupuesto más bajo de potencial oferente



D<sup>ca</sup>. María José Oviedo S.  
Directora de U.O.C.





**MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL MONDAY**  
**DEPARTAMENTO DE UOC**

uocsantarosadelmonday@gmail.com



ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO A1	REFERENCIA	Lic. Adolfo Coronel	Lic Silvestre Centurión	PRECIO PROMEDIO PONDERADO	PRECIO REFERENCIAL ADOPTADO (Presupuesto más bajo potencial oferente)	
1	80101504-001	Consultoría en Planificación Urbana y Gestión Territorial	Global	1	108.000.000	CONTRATO ID 430940	PRECIO UNITARIO A2 58.000.000	PRECIO UNITARIO A3 55.000.000	PRECIO UNITARIO (A1+A2+A3/3) 73.666.667	PRECIO UNITARIO 55.000.000	MONTO TOTAL 55.000.000

**Conclusión:**

De conformidad a lo dispuesto en el Artículo 42° de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, se establece que el costo estimado para “CONSULTORÍA EN PLANIFICACIÓN URBANA Y GESTIÓN TERRITORIAL PARA EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL MONDAY” con ID 469485 es de Gs. 55.000.000 - (guaraníes cincuenta y cinco millones) precio obtenido del Presupuesto más bajo del potencial Oferente conforme se puede apreciar en el cuadro expuesto anteriormente.

Ante lo expuesto en el orden precedente, esta Unidad señala que se han reunido los presupuestos legales para la obtención del precio referencial “estimación de costo”, atendiendo los principios de Economía y Eficiencia, como también de Razonabilidad, contemplados en (Art. 4 de la Ley 7021/22 de Suministro y Contrataciones Públicas).

Es mi dictamen,



Lic. María José Oviedo S.

*Lic. María José Oviedo S.*  
Directora de U.O.C.